

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
Автономного учреждения
«Технопарк - Мордовия»

В.В. Якуба

«24» апреля 2015 г.



АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ТЕХНОПАРК - МОРДОВИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО
ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА) №11/15 НА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КРЕДИТА АВТОНОМНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ
«ТЕХНОПАРК – МОРДОВИЯ»

Г. САРАНСК, 2015 ГОД

ДОКУМЕНТАЦИЯ

о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1.1. Настоящая документация о закупке подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупках товаров, работ, услуг Автономным учреждением «Технопарк - Мордовия».

2. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ

2.1. Предмет договора: Предоставление кредита Автономному учреждению «Технопарк – Мордовия».

2.2. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги: предоставление кредита Автономному учреждению «Технопарк – Мордовия» в размере 90 000 000 (девятьюстами миллионов) рублей 00 копеек осуществляется на территории Российской Федерации в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика).

2.3. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги: Возврат кредита осуществляется в порядке, на условиях и в сроки, установленные Договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика).

Датой получения любых платежей Кредитором по Договору (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика) является дата зачисления денежных средств на корреспондентский счет Кредитора согласно Договора (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика).

Заемщик имеет право на досрочный возврат кредита или части кредита в порядке, предусмотренном Договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика).

Заемщик обязуется уплачивать проценты по кредиту ежемесячно, не позднее последнего рабочего дня текущего месяца, а также в дату окончательного возврата (погашения) всей суммы кредита.

2.4. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота): Процентная ставка по кредиту (проценты за пользование кредитом) установлена в размере 18 % (Восемнадцать процентов) годовых.

Проценты начисляются на сумму кредита (основной долг), начиная с даты, следующей за датой предоставления кредита, и по дату фактического окончательного возврата (погашения) кредита. Проценты рассчитываются за фактическое время пользования кредитом, при этом количество дней в году принимается равным фактическому количеству дней в году, а количество дней в месяце принимается равным фактическому количеству дней в месяце.

2.4.3. Порядок формирования цены договора (цены лота): в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

3. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ, ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ, К ИХ БЕЗОПАСНОСТИ, К ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ СВОЙСТВАМ) ТОВАРА, К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ И ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВИЯ ПОСТАВЛЯЕМОГО ТОВАРА, ВЫПОЛНЯЕМОЙ РАБОТЫ, ОКАЗЫВАЕМОЙ УСЛУГИ ПОТРЕБНОСТЯМ ЗАКАЗЧИКА.

3.1. Предоставление кредита Автономному учреждению «Технопарк – Мордовия» осуществляется в соответствии с условиями, предусмотренными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика).

4. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ И ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ЗАКУПКИ ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ИХ СООТВЕТСТВИЯ УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ

4.1. Отсутствие сведений о Поставщике (Исполнителе, Подрядчике) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ, ФОРМЕ, ОФОРМЛЕНИЮ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ

5.1. Не установлены.

6. ПОРЯДОК, МЕСТО, ДАТА НАЧАЛА И ДАТА ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ

6.1. Не устанавливается.

7. ФОРМЫ, ПОРЯДОК, ДАТА НАЧАЛА И ДАТА ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПОЛОЖЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ О ЗАКУПКЕ

7.1. Не устанавливается.

8. МЕСТО И ДАТА РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ УЧАСТНИКОВ ЗАКУПКИ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ЗАКУПКИ, КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ И

СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ, ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ.

8.1. Рассмотрение и оценка заявок не проводится.

9. ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ

9.1. Содержание и порядок предоставления документации о проведении закупки: не предусмотрено.

Приложение:

1. проект договора.

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

г. Саранск

« ____ » _____ 2015 года

_____, действующий на основании _____, далее именуемый "Кредитор", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Автономное учреждение «Технопарк-Мордовия», далее именуемый "Заемщик", в лице *Генерального директора Якубы Виктора Васильевича*, действующего на основании *Устава*, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор, (в дальнейшем - «Договор»), о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Кредитор обязуется предоставить Заемщику денежные средства (далее – «кредит») в размере и на условиях настоящего Договора, а Заемщик обязуется возвратить полученные денежные средства, уплатить проценты за пользование кредитом и исполнить иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Кредитор предоставляет Заемщику кредит в сумме **90 000 000 (Девяносто миллионов) рублей 00 копеек**.

1.3. Срок (дата) возврата кредита: **«22» апреля 2016 г.**

1.4. Процентная ставка по кредиту (проценты за пользование кредитом) установлена в размере **18 % (Восемнадцать процентов) годовых**

1.5. В случае неисполнения Заемщиком каких-либо обязательств по настоящему Договору, Кредитор может приостановить выдачу кредита и/или сократить лимит кредитования, уведомив об этом Заемщика.

1.6. «Основной долг» означает на любую дату действия настоящего Договора предоставленную и непогашенную Заемщиком сумму кредита.

1.7. Под «срочной задолженностью Заемщика по настоящему Договору» понимаются возникшие в связи с исполнением настоящего Договора денежные обязательства Заемщика, подлежащие уплате Кредитору в сроки, установленные настоящим Договором: сумма кредита (основной долг), начисленные проценты по кредиту, комиссии, неустойки.

1.8. «Просроченная задолженность Заемщика» означает денежное обязательство, неисполненное Заемщиком в срок, предусмотренный настоящим Договором или установленный в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. ЦЕЛЬ КРЕДИТА

2.1. Заемщик обязуется использовать полученный кредит в целях, связанных с финансированием производственно-хозяйственной деятельности Заемщика.

2.2. Заемщик обязан:

2.2.1. использовать кредит строго по целевому назначению в соответствии с условиями настоящего Договора; не допускается использование кредита на иные цели;

2.2.2. не использовать кредит прямо или косвенно (через третьих лиц) на предоставление займов третьим лицам и погашение обязательств по возврату денежных средств, привлеченных Заемщиком от третьих лиц;

2.2.3. не использовать кредит прямо либо косвенно (через третьих лиц) на погашение обязательств других заемщиков перед Банком либо перед другими кредитными организациями;

2.2.4. обеспечить возможность осуществления Кредитором контроля за целевым использованием кредита; предоставить Кредитору в срок не позднее 14 календарных дней с даты получения кредита документы, подтверждающие целевое использование кредита (платежные поручения о перечислении денежных средств (кредита); выписки о движении денежных средств по всем банковским (расчетным счетам) Заемщика, открытым в кредитных организациях за период с даты выдачи кредита; документы (договоры, накладные, счета-фактуры, акты выполненных работ и т.п.), подтверждающие приобретение и получение товарно-материальных и иных ценностей

(оборудования, объектов недвижимости, товаров в обороте и т.п.), выполненных работ, приобретенных (выполненных) за счет средств кредита;

2.2.5. обеспечить сотрудникам Кредитора по первому требованию условия (предоставить доступ, соответствующие документы, оказать содействие) для проведения проверки фактического наличия приобретенных (выполненных) за счет средств, полученного по настоящему Договору кредита, товарно-материальных и иных ценностей, выполненных работ.

2.3. В случае неисполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных п.п. 2.2.1.-2.2.5. Договора, наступает ответственность, предусмотренная п. 8.7. настоящего Договора.

3. ПРОЦЕНТЫ ПО КРЕДИТУ

3.1. Заемщик обязуется уплачивать проценты по кредиту в размере, в сроки и на условиях, установленных настоящим Договором.

3.2. Проценты начисляются на сумму кредита (основной долг), начиная с даты, следующей за датой предоставления кредита, и по дату фактического окончательного возврата (погашения) кредита.

Проценты рассчитываются за фактическое время пользования кредитом, при этом количество дней в году принимается равным фактическому количеству дней в году, а количество дней в месяце принимается равным фактическому количеству дней в месяце.

3.3. Заемщик обязуется уплачивать процент ежемесячно, не позднее последнего рабочего дня текущего месяца, а также в дату окончательного возврата (погашения) всей суммы кредита.

Первый процентный период начинается с даты, следующей за днем первого получения денежных средств по кредиту, и заканчивается не позднее последнего числа текущего календарного месяца. Последующие процентные периоды начинаются с 1-го дня текущего месяца и заканчиваются последним числом текущего месяца. Последний процентный период заканчивается днем фактического возврата кредита.

Днем уплаты процентов считается день зачисления денежных средств на счет Кредитора.

3.4. В случае досрочного возврата Заемщиком кредита подлежащие уплате проценты за пользование кредитом уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом кредита.

3.5. Срок возврата кредита, установленный в п. 1.3. настоящего Договора, может быть продлен по инициативе Заемщика с согласия Кредитора. Увеличение срока возврата кредита оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору»

3.6. Уменьшение процентной ставки по кредиту осуществляется по соглашению Сторон.

3.7. В период действия настоящего Договора размер процентной ставки за пользование кредитом не может быть увеличен.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА

4.1. Заемщик обязан:

4.1.1. использовать кредит строго по целевому назначению в соответствии с условиями настоящего Договора;

4.1.2. вернуть (погасить) кредит в полной сумме в установленный настоящим Договором срок (дату) возврата кредита;

4.1.3. в случае досрочного истребования Кредитором кредита вернуть кредит, уплатить проценты и исполнить иные обязательства по настоящему Договору в срок, установленный Кредитором;

4.1.4. уплатить Кредитору проценты по кредиту в размере, в сроки и порядке, предусмотренном настоящим Договором;

4.1.5. уплатить Кредитору комиссию, неустойку в размере, в сроки и порядке, предусмотренном настоящим Договором;

4.1.6. предоставить Кредитору право списания со всех своих банковских счетов сумм полученного кредита, процентов, комиссий, неустойки;

4.1.7. представлять по первому требованию Кредитора всю запрашиваемую (бухгалтерскую отчетность, расчетную, финансовую и пр.) документацию для анализа хозяйственно-финансовой деятельности Заемщика и проверки целевого использования кредита;

4.1.8. предоставлять Кредитору ежеквартально не позднее календарного месяца, следующего за отчетным периодом (кварталом, полугодием, 9 месяцев) – «Отчет о выполнении государственного задания», «Отчет об исполнении учреждением плана его финансово-хозяйственной деятельности» - форма №0503737, «Сведения об остатках денежных средств учреждения» - форма №0503779, а по окончании отчетного года – не позднее 3 календарных дней с даты окончания периода,

установленного законодательством Российской Федерации для предоставления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в налоговые органы:

- бухгалтерскую (финансовую) отчетность в составе и по формам, установленным законодательством Российской Федерации, заверенную руководителем и печатью Заемщика, а годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность кроме того с отметкой о способе отправления документа в подразделение Федеральной налоговой службы России;

- предоставлять Кредитору ежеквартально не позднее календарного месяца, следующего за отчетным периодом, с отметкой органа Федеральной службы государственной статистики о принятии формы федерального статистического наблюдения № П-1 «Сведения о производстве и отгрузке товаров и услуг» или № П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы»;

4.1.9. предварительно письменно согласовывать с Кредитором открытие банковских счетов в банках, не перечисленных в п. 9.2. настоящего Договора, и в течение трех рабочих дней после открытия банковского счета в другом банке совместно с Кредитором заключить соглашение с этим банком о предоставлении Кредитору права списания на основании инкассового поручения или платежного требования с заранее данным акцептом денежных средств с вновь открытого счета по установленной форме с целью погашения задолженности по настоящему Договору и предоставить Кредитору экземпляр этого соглашения;

4.1.10. в случае внесения изменений в учредительные документы Заемщика – юридического лица, предоставить Кредитору нотариально удостоверенные копии соответствующих документов и выписку их Единого государственного реестра юридических лиц в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты государственной регистрации изменений;

4.1.11. письменно извещать Кредитора о любом нижеуказанном событии в течении 10 (Десяти) рабочих дней со дня его наступления:

- об изменении места нахождения или почтового адреса Заемщика, а также любого из указанных в настоящем Договоре платежных реквизитов Заемщика;

- о начале процесса ликвидации, реорганизации Заемщика (залогодателя), или подачи в арбитражный суд заинтересованным лицом заявления о признании Заемщика (залогодателя) несостоятельным (банкротом);

- о наложении ареста на имущество Заемщика;

- об изменении состава участников и органов управления Заемщика;

- о смене лица, уполномоченного от имени Заемщика заключать сделки.

4.1.12. Надлежащим образом соблюдать все прочие условия настоящего Договора.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА КРЕДИТОРА

5.1. Кредитор обязан предоставить Заемщику кредит в размере, в порядке и на условиях настоящего Договора.

5.2. Для учета задолженности Заемщика по кредиту Кредитор самостоятельно открывает ссудный счет № _____.

6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА КРЕДИТА

6.1. Предоставление Кредитором кредита Заемщику осуществляется при соблюдении последних следующих условий:

6.1.1. предоставление Заемщиком обеспечения в соответствии с разделом 9 настоящего Договора;

6.1.2. предоставления Заемщиком в полном объеме документов, предусмотренных внутренними положениями (инструкциями, регламентами и т.п.) Кредитора, в соответствии с которыми Кредитором осуществляется предоставление кредитов.

6.2. Предоставление кредита осуществляется в безналичном порядке путем зачисления денежных средств на расчетный счет Заемщика, указанный в разделе 13 настоящего Договора.

6.3. Возврат кредита осуществляется в порядке, на условиях и в сроки, установленные настоящим Договором.

6.4. Заемщик имеет право на досрочный возврат кредита или части кредита в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

6.5. При намерении досрочного возврата кредита или части кредита Заемщик уведомляет Кредитора не менее чем за 25 (Двадцать пять) дней до даты досрочного возврата кредита. В случае досрочного возврата всей суммы кредита Заемщик предварительно согласовывает с Кредитором сумму обязательств по Договору, подлежащую уплате в предполагаемую дату досрочного возврата кредита. При досрочном возврате части кредита, возвращенная сумма кредита не может быть вновь получена Заемщиком.

6.6. Все платежи по кредиту должны осуществляться Заемщиком в пользу Кредитора на корреспондентский счет согласно реквизитам, указанным в разделе 13 настоящего Договора, если иное не оговорено дополнительно.

В случае, если банковский (расчетный) счет Заемщика, с которого осуществляются платежи по кредиту, открыт у Кредитора, то все платежи по кредиту осуществляются Заемщиком на счета по учету задолженности по кредиту, открытые у Кредитора.

6.7. Настоящим Заемщик предоставляет Кредитору право на списание без иных дополнительных распоряжений Заемщика сумм денежных средств, причитающихся Кредитору по настоящему Договору в соответствии с п.п. 9.2., 9.3. настоящего Договора.

6.8. Датой получения любых платежей Кредитором по настоящему Договору является дата зачисления денежных средств на счета, указанные в п. 6.6. настоящего Договора.

6.9. Заемщик обязуется по первому требованию Кредитора предоставлять после наступления срока любого платежа подтверждение осуществления такого платежа в форме копии платежного поручения с отметкой банка, осуществившего платеж.

6.10. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору полностью, направляется, в следующей последовательности: на погашение операционных и других банковских расходов Кредитора (в т.ч. уплаченной кредитором государственной пошлины), связанных по получению исполнения, комиссий, неустоек, просроченных процентов за кредит, срочных процентов за кредит, просроченного основного долга, срочного основного долга.

Кредитор вправе устанавливать в одностороннем порядке иную очередность удовлетворения своих требований к Заемщику с последующим уведомлением Заемщика в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с даты ее изменения.

7. СЛУЧАИ ДОСРОЧНОГО ИСТРЕБОВАНИЯ КРЕДИТА

7.1. Стороны устанавливают, что Кредитор имеет право в одностороннем порядке потребовать досрочного возврата выданного кредита, уплаты начисленных процентов, а также уплаты иных платежей по обязательствам Заемщика по настоящему Договору в следующих случаях:

7.1.1. Кредитор не получит любой из причитающихся ему по настоящему Договору платежей в сроки, установленные в настоящем Договоре;

7.1.2. Заемщик не выполнит какое-либо из своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, или какая-либо информация, представленная Заемщиком Кредитору в соответствии с настоящим Договором окажется недостоверной (за исключением опечаток или непреднамеренных математических ошибок) или заведомо ложной;

7.1.3. произойдет реорганизация Заемщика, которая, по мнению Кредитора, влияет на способность Заемщика надлежащим образом выполнять свои обязательства по настоящему Договору;

7.1.4. Кредитор своевременно не получит: очередные отчеты и другие документы, характеризующие финансовое и имущественное состояние Заемщика, получение которых предусмотрено настоящим Договором; документы, подтверждающие целевое использование кредита; (п.п. 4.1.7., 2.2.4. настоящего Договора);

7.1.5. в случае начала процесса ликвидации, реорганизации Заемщика или лица, предоставившего обеспечение по настоящему Договору, или подачи в арбитражный суд заинтересованным лицом заявления о признании Заемщика или лица, предоставившего обеспечение по настоящему Договору, несостоятельным (банкротом);

7.1.6. в случае невыполнения Заемщиком условий настоящего Договора о целевом использовании кредита, а также необеспечения Заемщиком возможности осуществления Кредитором контроля за целевым использованием кредита;

7.1.7. если Заемщику предъявлен иск об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнение Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору;

7.1.8. в случае, если при проверке Кредитором наличия имущества, переданного в залог в обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору, заложенного имущества не окажется по адресу, указанному в соответствующем договоре залога и не будет предоставлено залогодателем для осмотра в течение трех календарных дней по требованию Кредитора;

7.1.9. в случае уменьшения рыночной стоимости имущества, переданного в залог в обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору, и непредоставления дополнительного обеспечения по требованию Кредитора приемлемого для Кредитора;

7.2. Досрочное истребование кредита, уплаты начисленных процентов, а также уплаты иных платежей по обязательствам Заемщика по настоящему Договору может быть осуществлено Кредитором путем направления письменного требования Заемщику с посылным, заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу, указанному в разделе 13 настоящего Договора (или по иному адресу, сообщенному Заемщиком Кредитору) с указанием срока возврата кредита, или Кредитор имеет право по своему усмотрению при наличии соответствующих распоряжений Заемщика списать сумму задолженности по настоящему Договору с банковских счетов Заемщика.

7.3. В случае предъявления Кредитором требования о досрочном возврате кредита, уплаты начисленных процентов и иных платежей по обязательствам Заемщика, Заемщик обязан исполнить такое требование не позднее срока, установленного Кредитором в соответствующем требовании, а если срок в требовании не установлен, то в течение трех рабочих дней с даты получения требования.

При этом срок возврата кредита и уплаты процентов считается наступившим, т.е. срок (дата) возврата кредита считается вновь установленным Сторонами сроком (датой) возврата кредита, при несоблюдении которого Заемщик несет ответственность, установленную настоящим Договором.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

8.2. При нарушении срока возврата кредита (основного долга), установленного в соответствии с условиями настоящего Договора, Заемщик обязан кроме процентов за пользование кредитом уплатить Кредитору неустойку в размере 8,25 % (Восемь целых двадцать пять сотых процентов) годовых, начисляемых на сумму просроченного кредита (основного долга) за период с даты возникновения просроченной задолженности до даты фактического возврата Заемщиком суммы просроченного кредита (основного долга). Указанная неустойка уплачивается Заемщиком независимо от уплаты процентов за пользование кредитом в даты, установленные настоящим Договором для уплаты процентов за пользование кредитом.

8.3. В случае нарушения сроков уплаты процентов за пользование кредитом, предусмотренных настоящим Договором, неустойка Заемщиком не уплачивается.

8.4. При непредставлении в установленный срок какой-либо документации (информации) в соответствии с п.п. 4.1.7., 4.1.8. настоящего Договора Кредитор вправе потребовать от Заемщика уплаты штрафа в размере 5% от суммы выданного кредита.

8.5. В случае нарушения Заемщиком условий, предусмотренных пунктом п. 6.5. настоящего Договора, Заемщик обязан уплатить Кредитору штраф в размере 1(один) % от суммы досрочно возвращенного кредита. Штраф уплачивается Заемщиком одновременно с суммой досрочно возвращенного кредита.

8.6. В случае нарушения Заемщиком своих обязательств, предусмотренных п.п. 2.2.1.-2.2.5. настоящего Договора, Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России, действующей на дату применения указанной неустойки, начисляемую на сумму кредита (основного долга), за каждый день, считая с даты нарушения Заемщиком обязательств и до даты фактического возврата Заемщиком всей суммы кредита (основного долга). Неустойка уплачивается Заемщиком в даты, установленные настоящим Договором для уплаты процентов за пользование кредитом.

8.7. В случаях, когда настоящим Договором не определен срок для уплаты неустойки Кредитор направляет Заемщику требование об уплате неустойки (штрафа, пени) в произвольной форме (далее – Требование), в котором указывается размер неустойки и срок для её уплаты. Требование направляется Кредитором Заемщику письменно с нарочным под расписку или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу, указанному в разделе 13 настоящего Договора (или по иному адресу, сообщенному Заемщиком Кредитору). Заемщик обязуется уплатить неустойку в размере и в срок, указанный в Требовании.

Кредитор вправе произвести списание суммы неустойки с банковских счетов Заемщика в соответствии с п.п. 9.2., 9.3. настоящего Договора с момента получения Заемщиком Требования.

8.8. Неустойки, предусмотренные настоящим Договором, считаются признанными Заемщиком в день их уплаты Кредитору, в том числе и если уплата произошла путем списания денежных средств Кредитором с банковского (расчетного) счета Заемщика в соответствии с условиями настоящего Договора. При этом днем уплаты неустойки считается день зачисления денежных средств на счет доходов Кредитора.

9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКА

9.1. Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору являются:

9.1.1. Залог, согласно договора залога недвижимого имущества _____ от «__» _____, заключенному между Кредитором и Республикой Мордовией, от имени которой действует Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, выступающим в качестве Залогодателя.

9.1.2. Договоры залога, поручительства, гарантии и т.п., заключенные в обеспечение исполнения обязательств Заемщика в течение срока действия настоящего Договора, являются обеспечением исполнения обязательства Заемщика по настоящему Договору по мере их заключения.

9.2. С целью надлежащего исполнения денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору (возврата кредита (основного долга), уплаты процентов за пользование кредитом, а также уплаты просроченной задолженности по кредиту), включая обязательства по уплате комиссий, неустоек, предусмотренных Договором, настоящим Заемщик предоставляет Кредитору право на списание сумм денежных средств, причитающихся Кредитору по настоящему Договору, на основании инкассового поручения или платежного требования со следующих банковских (расчетных) счетов Заемщика:

№ 40603810539150000009 в Мордовском отделении № 8589 Сбербанк России;

№ 40603810239150000011 в Мордовском отделении № 8589 Сбербанк России;

№ 40603810200000000020 в АКБ «АКТИВ БАНК» (ПАО);

№ 40603810100004000016 в АККСБ «КС БАНК» (ПАО);

Настоящим Заемщик обязуется заключить соглашения к договорам банковского счета по установленной форме с перечисленными в настоящем пункте кредитными организациями (кроме Кредитора) о предоставлении Кредитору права на списание на основании инкассовых поручений или платежных требований с заранее данным акцептом со счетов, указанных в настоящем пункте, денежных средств, причитающихся уплате Кредитору в соответствии с условиями настоящего Договора, и предоставить Кредитору не позднее двух дней с даты заключения настоящего Договора один экземпляр такого соглашения.

Если банковский счет открыт у Кредитора, то распоряжение Заемщика о списании денежных средств с этого счета по денежным обязательствам, возникшим из настоящего Договора, считается предоставленным Кредитору в силу настоящего пункта.

9.3. Настоящим Заемщик предоставляет Кредитору право на списание денежных средств, причитающихся уплате Кредитору по настоящему Договору, включая уплату комиссий, неустоек, с любых банковских счетов, открытых в _____, г. Саранск, после заключения настоящего Договора.

10. ЮРИСДИКЦИЯ И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Настоящий Договор составлен и подлежит толкованию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Споры и разногласия, по которым Стороны не достигли договоренности, подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ

11.1. Заемщик настоящим заявляет и заверяет, что:

(а) он является юридическим лицом, должным образом организованным, зарегистрированным и законно существующим в соответствии с законодательством Российской Федерации;

(б) он обладает всеми необходимыми полномочиями заключить и исполнять настоящий Договор в полном объеме;

(в) никакое судебное или административное разбирательство не имеет место в каком-либо суде, государственном органе или учреждении против Заемщика или в отношении его средств и имущества.

(г) он однозначно и безусловно выражает свое согласие на представление Кредитором в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004г. №218-ФЗ «О кредитных историях» в бюро кредитных историй информации о нем предусмотренной статьей 4 названного закона и подтверждает что нормы указанного закона ему хорошо известны.

(д) он не возражает на переуступку или передачу в залог прав Кредитора по настоящему договору третьим лицам.

11.2. Заявления и заверения Заемщика будут считаться сделанными вплоть до момента полного выполнения всех обязательств Заемщика по настоящему Договору.

11.3. Стороны обязуются не разглашать третьим лицам конфиденциальную информацию (банковскую, коммерческую тайну, сведения о персональных данных), ставшую им известной в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

В случае, если одной Стороне станет известно о разглашении конфиденциальной информации другой Стороной, то последняя обязана предпринять все необходимые меры по выяснению и устранению причин и условий, в результате которых произошло разглашение конфиденциальной информации, выявлению виновных лиц и привлечению их к ответственности, предусмотренной законодательством, а также сообщить о результатах проведенного расследования другой Стороне.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента полного и надлежащего исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

12.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору (за исключением односторонних изменений, установленных настоящим Договором) совершаются в письменной форме в виде дополнительного соглашения за подписью уполномоченных представителей Сторон и считаются неотъемлемой частью настоящего Договора.

12.3. Если какое-либо положение настоящего Договора становится или признается недействительным или не соответствует нормативным правовым актам Российской Федерации, нормативным актам Банка России вследствие внесения в них соответствующих изменений, все остальные положения Договора остаются в силе.

12.4. Настоящий Договор заключен в 4 (Четырех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заемщика, три - для Кредитора.

13. РЕКВИЗИТЫ, АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

КРЕДИТОР:

ЗАЕМЩИК:

**Автономное учреждение
«Технопарк - Мордовия»**

Юридический адрес: 430034, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Лодыгина, д.3.
Почтовый адрес: 430034, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Лодыгина, д.3.
ИНН 1326211834, КПП 132701001,
ОГРН 1091326002020,
р/с 4060381020000000020 в АКБ «АКТИВ БАНК» (ПАО).
Тел./факс (8342) 33-35-33.

*Генеральный директор
АУ «Технопарк - Мордовия»*

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

В.В. Якуба
(Ф.И.О.)

Главный бухгалтер

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

О.В. Арацкова
(Ф.И.О.)

МП

МП