

ДОГОВОР № _____
на оказание государственных услуг

г. Саранск

«__» _____ 2013 г.

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника В.Б. Глушкова, действующего на основании _____, с одной стороны, и Автономное учреждение "Технопарк-Мордовия", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора В.В. Якубы, действующего на основании Устава, с другой стороны,

1. Предмет договора

1.1. По условиям настоящего договора Исполнитель обязуется оказать по заявлению Заказчика услуги по государственной экспертизе проектной документации "Реконструкция зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и территории Инновационно-производственного комплекса Технопарка, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Лодыгина, 3. Центр проектирования инноваций - ЦПИ", (далее - Услуги), а Заказчик обязуется оплатить Услуги и принять

1.2. Результатом оказания Услуг является заключение государственной экспертизы Исполнителя о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) представленной проектной документации техническим регламентам и результатам инженерных изысканий.

2. Права и обязанности сторон по договору

2.1. Обязанности Исполнителя:

2.1.1. Принять представленные Заказчиком на государственную экспертизу документы в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов), установленными законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Оказать Услугу в форме государственной экспертизы представленной Заказчиком проектной документации и подготовить заключение государственной экспертизы.

2.1.3. При выявлении недостатков в проектной документации, не позволяющих подготовить заключение государственной экспертизы, Исполнитель сразу уведомляет об этом Заказчика.

2.1.4. Представленные на государственную экспертизу документы подлежат возврату Заказчику при выдаче результата ее проведения.

2.2. Права Исполнителя:

2.2.1. Дополнительно истребовать от Заказчика представления в 5-дневный срок расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий.

2.2.2. В случае если выявленные недостатки не удастся устранить в процессе государственной экспертизы, Исполнитель вправе отказаться от дальнейшего ее проведения и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомит Заказчика с указанием мотивов принятого решения.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Представить Исполнителю документы, необходимые для проведения государственной экспертизы, соответствующие требованиям (в том числе к составу и содержанию разделов), установленным законодательством Российской Федерации.

2.3.2. Проектная документация представляются на бумажном носителе. Наряду с этим, для ускорения процесса прохождения государственной экспертизы, заявленную документацию также можно представлять на электронном носителе.

2.3.3. Представлять Исполнителю по его запросу расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации.

2.3.4. Принять заключение государственной экспертизы вне зависимости от выводов (положительных или отрицательных) и подписать акт об оказании услуг.

2.3.5. Оплатить Исполнителю стоимость оказания Услуги в соответствии с положениями настоящего договора.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Получать информацию о ходе оказания Исполнителем Услуги по настоящему договору.

2.4.2. Осуществлять, по согласованию с Исполнителем, оперативное внесение изменений в проектную документацию в процессе проведения государственной экспертизы.

3. Порядок и условия проведения экспертизы

3.1. Исполнитель в срок не более 60 дней проводит государственную экспертизу проектной документации и подготавливает заключение государственной экспертизы.

3.2. В случае если выявились недостатки в представленных документах, которые можно устранить без возврата документации и Заказчик не настаивает на возврате, Исполнитель устанавливает 30-дневный срок для их устранения.

3.3. В процессе оказания Услуги по договоренности Исполнителя и Заказчика могут быть уточнены стоимость и сроки ее оказания, но не более сроков, указанных в пункте 3.1 настоящего договора.

3.4. Проектная документация могут быть направлены повторно (2 и более раз) на оказание Услуги после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы. В этом случае размер платы за проведение повторной государственной экспертизы составит 30 процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы.

4. Порядок расчетов и сдачи-приемки результата Услуги

4.1. Услуга оказывается за счет средств Заказчика и оплачивается независимо от результата её оказания. Основанием для оплаты является счет, выставленный Исполнителем.

4.2. Оказание Услуги начинается после представления Заказчиком документов, подтверждающих внесение платы за её проведение в соответствии с договором, и завершается направлением (вручением) Заказчику заключения государственной экспертизы.

4.3. Стоимость услуг по договору составляет 1 287 319.00 (Один миллион двести восемьдесят семь тысяч триста девятнадцать) рублей 00 копеек, без налога на добавленную стоимость в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

4.4. Заключение государственной экспертизы передается Заказчику сопроводительным письмом после оформления акта об оказании услуг.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы - форс-мажор.

6. Действие договора

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

6.2. Правовое регулирование договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг.

6.3. Все споры, возникающие у Сторон по данному договору, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Мордовия.

7. Прочие условия

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору признаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.2. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении их адресов и платежных реквизитов.

7.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из Сторон.

8. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

8.1. Расчет размера платы за проведение государственной экспертизы на 2 стр.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Исполнителя:

Адрес:

Р/с:

К/с:

БИК

ИНН

КПП

Тел./факс:

Заказчика:

Юридический адрес: 430034,
Республика Мордовия, г. Саранск, ул.
Лодыгина, д.3

Почтовый адрес: 430034, Республика
Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина,
д.3

Р/с: 40603810539150000009 в
Мордовском отделении №8589
Сбербанка России (ОАО) г. Саранск
К/с 30101810100000000615

БИК 048952615

ИНН 1326211834

КПП 132701001

УФК по Республике Мордовия
(Автономное учреждение "Технопарк-
Мордовия" л/с 30096Ч60080), р/с
40601810552891000001 в ГРКЦ НБ
Мордовия г.Саранск,
БИК 048952001
Тел.: 33-35-33.

Исполнитель:

_____ (Ф.И.О. Руководителя)

М. П.

Заказчик:

_____ В.В. Якуба

М. П.

« » _____ 2013 г.

« » _____ 2013 г.

Расчет размера платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

1. Наименование проектной документации: "Реконструкция зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и территории Инновационно-производственного комплекса Технопарка, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Лодыгина, 3. Центр проектирования инноваций - ЦПИ"

2. Обоснование: "Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. №145 (Главы VIII-IX, Приложение).

3. Методология расчета платы за проведение государственной экспертизы:

Размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации нежилых объектов капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий, выполняемых для ее подготовки (РПнж) равен :

$$\text{РПнж} = \text{Спд} \times \text{П} \times \text{Кі} + \text{Сиж} \times \text{П} \times \text{Кі},$$

где **Спд** – стоимость изготовления проектной документации, представленной на государственную экспертизу, рассчитанная в ценах 2001 года на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендованных федеральными органами управления;

Сиж – стоимость изготовления материалов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, рассчитанная в ценах 2001 года на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендованных федеральными органами управления;

П – процент суммарной стоимости проектных и (или) изыскательских работ, представленных на государственную экспертизу, согласно приложению к "Положению об организации и проведении государственной экспертизы";

Кі – коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который определяется как произведение публикуемых Росстатом индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы (включительно).

4. Методология определения стоимости изготовления проектной документации (Спд) и материалов инженерных изысканий (Сиж) в ценах 2001 г.:

Стоимость изготовления проектной документации (Спд) и материалов инженерных изысканий (Сиж) в базовых ценах 2001 г. для расчета стоимости выполнения экспертных работ определяется на основании контракта на изготовление проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий по формулам:

$$\text{Спд} = \frac{\text{Спдј}}{\text{Кј}}; \quad \text{Сиж} = \frac{\text{Сижј}}{\text{Кј}}, \text{ где}$$

Спдј – стоимость изготовления проектной документации, подтвержденная контрактом;

Сижј – стоимость изготовления материалов инженерных изысканий, подтвержденная контрактом;

Кј – коэффициент удорожания проектных (изыскательских) работ к их базовой стоимости, действующий на момент заключения контракта на изготовление проектной документации, (материалов инженерных изысканий), определяемый Минрегионом России.

5. Расчет размера платы за проведение государственной экспертизы:

$$C_{пд} = \frac{C_{пдj}}{K_j} = \frac{10345763}{3,13} = 3305356 \text{ руб., где}$$

10345763 – стоимость изготовления проектной документации согласно договору №47/10 ПР от 20.01.2011 г. в ценах I квартала 2011 г., без НДС, руб.;

3,13 – K_i – коэффициент удорожания проектных работ в строительстве в размере, определяемом Письмом Минрегиона России от 02.03.2011 №4511-КК/08 на I квартал 2011 г.

$$C_{иж} = \frac{C_{ижj}}{K_j} = \frac{135593}{3,34} = 40597 \text{ руб., где}$$

135593 – стоимость изготовления материалов инженерных изысканий согласно договору 57/11 от 20.09.2011 г. в ценах III квартала 2012 г., без НДС, руб.;

3,34 – K_i – коэффициент удорожания изыскательских работ в строительстве в размере, определяемом Письмом Минрегиона России от 15.07.2011 №18769-АП/08 на III квартал 2011 г.

$$C_{пд} + C_{иж} = 3305356 + 40597 = 3345952 \text{ руб.}$$

$$P_{пнж} = 3305356 \times 10,98 \% \times 3,504 + 40597 \times 10,98 \% \times 3,504 = 1287319 \text{ руб., где}$$

10,98 – P – относительная стоимость экспертных работ (%) от суммарной стоимости проектных и (или) изыскательских работ, представленных на государственную экспертизу, берется из Приложения к Положению об организации и проведении государственной экспертизы;

3,504 – K_i – коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который определяется как произведение публикуемых Росстатом индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы (включительно).

**6. Стоимость проведения экспертизы, всего: 1287319,00 руб., без НДС
в связи с применением упрощенной системы налогообложения.**

Начальник

(Ф.И.О. Начальника)

Экономист

(Ф.И.О. Экономиста)