

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
Автономного учреждения  
«Технопарк - Мордовия»

В.В. Якуба  
«06» мая 2016 г.



АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ТЕХНОПАРК - МОРДОВИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО  
ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА) №7/16 НА ОКАЗАНИЕ  
ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ

Г. САРАНСК, 2016 ГОД

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)**

### **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.**

1.1. Настоящая документация о закупке подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупках товаров, работ, услуг Автономным учреждением «Технопарк - Мордовия».

### **2. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ**

**2.1. Предмет договора:** оказание гостиничных услуг.

**2.2. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги:** оказание гостиничных услуг осуществляется в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

**2.3. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги:** в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

**2.4. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота):** 187 595,00 (сто восемьдесят семь тысяч пятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

**2.4.1. Порядок формирования цены договора (цены лота):** в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

**3. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ, ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ, К ИХ БЕЗОПАСНОСТИ, К ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ СВОЙСТВАМ) ТОВАРА, К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ И ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВИЯ ПОСТАВЛЯЕМОГО ТОВАРА, ВЫПОЛНЯЕМОЙ РАБОТЫ, ОКАЗЫВАЕМОЙ УСЛУГИ ПОТРЕБНОСТЯМ ЗАКАЗЧИКА.**

**3.1.** Оказание гостиничных услуг осуществляется в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

**4. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ И ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ЗАКУПКИ ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ИХ СООТВЕТСТВИЯ УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ**

4.1. Отсутствие сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

## **5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ, ФОРМЕ, ОФОРМЛЕНИЮ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ**

5.1. Не установлены.

## **6. ПОРЯДОК, МЕСТО, ДАТА НАЧАЛА И ДАТА ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ**

6.1. Не устанавливается.

## **7. ФОРМЫ, ПОРЯДОК, ДАТА НАЧАЛА И ДАТА ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПОЛОЖЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ О ЗАКУПКЕ**

7.1. Не устанавливается.

## **8. МЕСТО И ДАТА РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ УЧАСТНИКОВ ЗАКУПКИ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ЗАКУПКИ, КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ, ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ.**

8.1. Рассмотрение и оценка заявок не проводится.

## **9. ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ**

9.1. Содержание и порядок предоставления документации о проведении закупки: не предусмотрено.

Приложение:

1. проект договора.

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
возмездного оказания гостиничных услуг

г. Саранск

«\_\_\_» мая 2016 г.

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, и Автономное учреждение «Технопарк - Мордовия» в лице Генерального директора Якубы Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. На условиях и в порядке, предусмотренном в настоящем Договоре, Заказчик заказывает, а Исполнитель бронирует 41 (сорок один) одноместный номер в гостинице \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ (далее – Гостиница) и предоставляет на условиях настоящего Договора забронированные номера для проживания участников Научно-технического совета АУ «Технопарк - Мордовия» согласно предоставленному Заказчиком списку (далее – Гости) в период их пребывания в г. Саранске с 11.05.2016г. по 13.05.2016 г.

### 2. Обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется предоставить для проживания Гостей номера в Гостинице, в отношении которых Заказчиком было осуществлено бронирование, в порядке, предусмотренном настоящим Договором, а также обеспечить регистрацию Гостей в соответствии с действующим Законодательством РФ.

2.2. Заказчик обязуется соблюдать изложенные в настоящем Договоре правила бронирования и отмены услуг Исполнителя, обеспечивать своевременную и полную оплату услуг Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора, в установленном Договором порядке предоставлять Исполнителю необходимую информацию о Гостях и соблюдать иные условия, предусмотренные в настоящем Договоре.

### 3. Условия бронирования для групп гостей

3.1. В целях толкования настоящего Договора под группой Гостей понимается 5 (пять) и более оплачиваемых номеров, занятых гостями Заказчика в одни и те же даты.

3.2. При размещении группы Гостей, Заказчик направляет Исполнителю письменную заявку на бронирование посредством электронной почты на адрес: \_\_\_\_\_.

3.3. В течение 24 часов после получения заявки на бронирование, Исполнитель направляет в адрес Заказчика посредством электронной почты сообщение с подтверждением бронирования, отказом в подтверждении бронирования или с подтверждением о включении данной заявки на бронирование в лист ожидания.

3.4. До заезда Гостей Заказчик предоставляет Исполнителю детальную информацию, включающую категорию номера, фамилию, имя, отчество, дату и, по возможности, время прибытия и отъезда Гостей.

3.5. Заявка Заказчика принимается Исполнителем к исполнению, при условии наличия сведений о количестве и категории бронируемых номеров и, в отношении каждого Гостя, имя и фамилию Гостя, дату и, по возможности, время заезда и выезда.

3.6. В рамках настоящего Договора считается гарантированным бронирование 41 (сорок одного) гостиничного номера.

3.7. Заказчик вправе внести изменения в бронь (отменить 100% от забронированных номеров, уменьшить количество забронированных номеров, сократить сроки проживания) без штрафных санкций не позднее, чем за 2 (двое) суток до даты предполагаемого заезда. В случае изменения бронирования менее чем за 2 (двое) суток Заказчик обязуется оплатить 100% от стоимости забронированных номеров.

Любая отмена забронированных номеров, уменьшение количества забронированных номеров, сокращение сроков проживания менее, чем за 2 (двое) суток будет расцениваться как штраф за незаезд.

3.8. В случае гарантированного бронирования номер сохраняется за Гостем до 12:00 утра по московскому времени дня, следующего за днем запланированного заезда Гостя, и в течение этого времени может быть предоставлен Гостю (поздний заезд).

3.9. Заявки Заказчика, письменные подтверждения Исполнителя, а также любые приложения, дополнительные соглашения и согласования, предусмотренные настоящим Договором или осуществляемые в связи с ним, являются неотъемлемой частью Договора.

#### **4. Порядок предоставления услуг**

4.1. Исполнитель обязуется предоставить Гостям готовые для проживания гостиничные номера с 14.00 по московскому времени дня заезда, за исключением номеров с ранним заездом, указанного в подтверждении заявки на бронирование. Выезд производится до 12.00 (расчетный час) по московскому времени в день отъезда, за исключением номеров с поздним выездом/ранним заездом, указанными в подтверждении заявки на бронирование.

4.2. Все дополнительные услуги, предоставляемые Исполнителем Гостям Заказчика, оплачиваются Гостями или Заказчиком дополнительно в соответствии с тарифами и принятой в Гостинице кредитной политикой.

4.3. В случае если Исполнитель не может разместить Гостей, имеющих гарантированное бронирование, Исполнитель обязуется разместить таких Гостей в равноценной гостинице, согласованной между Сторонами, и оплатить проживание, переезд и один телефонный звонок.

4.4. В случае раннего заезда или позднего (после расчетного часа) выезда Гостя Заказчика из номера оплата производится в зависимости от расчетного времени следующим образом:

- заезд с 0 часов 00 минут до 14.00 ч. – оплата за половину суток
- выезд после 12.00 до 0 часов 00 минут – оплата за половину суток
- выезд после 0 часов 00 минут-100% оплата суток проживания

Услуга раннего заезда/позднего выезда предоставляется при условии наличия свободных номеров, либо по предварительной заявке Заказчика.

#### **5. Тарифы и порядок расчетов**

5.1. Тарифы на услуги по проживанию по настоящему Договору установлены Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору в рублях, в т.ч. НДС.

5.2. Общая стоимость услуг по проживанию по настоящему Договору определяется Итоговой сметой (Приложение №2) и составляет 187 595,00 (сто восемьдесят семь тысяч пятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

5.3. Услуги по настоящему Договору оплачиваются в безналичном порядке, путем перевода денежных средств на банковский счет Исполнителя, указанный в реквизитах, по следующей схеме:

93 797,50 (девяносто три тысячи семьсот девяносто семь) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС, Заказчик обязуется оплатить 11 мая 2016 года;

93 797,50 (девяносто три тысячи семьсот девяносто семь) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС, Заказчик обязуется оплатить в течение 7 (семи) банковских дней со дня оказания услуги и подписания акта об оказании услуг.

5.4. Цена настоящего Договора является твердой и изменению не подлежит.

5.5. В случае возникновения разногласий между Сторонами при проведении расчетов за оказанные Исполнителем услуги производится сверка взаиморасчетов на основании Акта сверки, предоставленного Исполнителем Заказчику. Акт предоставляется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения разногласий и в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком оригинала, либо факсимильной копии Акта сверки, подписывается Сторонами. В случае, если Заказчик по истечении указанных 5 (пяти) рабочих дней не подписывает Акт сверки и не предоставляет, мотивированный отказ, Акт считается согласованным и принятым Сторонами. Расчеты по результатам сверки Стороны обязуются завершить в срок не позднее, 10 (десяти) банковских дней с даты завершения сверки. Датой завершения сверки считается дата подписания Акта сверки, либо поступления письменного требования в адрес Стороны - должника о возмещении задолженности».

#### **6. Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты Исполнитель вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая) суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Если сумма просроченного платежа превышает 15.000 (пятнадцать тысяч) рублей и/или период просрочки составляет более 14 (четырнадцати) календарных дней, Исполнитель вправе отказаться от дальнейшего исполнения настоящего Договора, при этом Исполнитель освобождается от какой-либо ответственности перед Заказчиком.

6.3. Заказчик обязуется возместить Исполнителю все убытки (включая упущенную выгоду), которые могут быть причинены Исполнителю вследствие:

- неоплаты Заказчиком услуг, обязанность по оплате которых несет Заказчик;
- неуведомления или неполного уведомления Заказчиком Гостя об условиях бронирования, размещения и проживания в Гостинице;

6.4. В случае нанесения Гостем ущерба имуществу Гостиницы или жизни, здоровью или имуществу третьих лиц на территории гостиницы, Заказчик обязуется оказать Исполнителю всестороннее содействие во взыскании с Гостя Заказчика полного ущерба.

6.5. В случае нанесения сотрудниками Гостиницы либо третьими лицами ущерба жизни, здоровью или имуществу Гостя на территории Гостиницы Исполнитель обязуется возместить причиненный вред в полном объеме в соответствии с действующим законодательством.

6.6. В случае нарушения Исполнителем условий договора Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая) суммы договора за каждый день просрочки. Заказчик вправе отказаться от дальнейшего исполнения настоящего Договора, при этом Заказчик освобождается от какой-либо ответственности перед Исполнителем.

6.7. Исполнитель обязуется возместить Заказчику все убытки (включая упущенную выгоду), которые могут быть причинены Заказчику вследствие нарушения Исполнителем условий Договора.

6.8. Любая из Сторон освобождается от ответственности за нарушение настоящего Договора в случае, если оно было вызвано наступлением для данной Стороны обстоятельств непреодолимой силы, которые она не могла предвидеть или предотвратить, а именно: радиоактивное, химическое или биологическое заражение; военные действия, маневры или иные военные мероприятия; гражданская война, народные волнения, массовые беспорядки, забастовки; стихийные бедствия: пожары, наводнения, землетрясения, удары молнии; теракты; противоправные действия третьих лиц; принятие государственными органами актов запретительного или ограничительного характера, которые не позволяют Стороне исполнить свои обязательства по договору. О факте наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона в течение 48 (сорока восьми) часов обязуется уведомить другую Сторону.

## **7. Конфиденциальность**

7.1. Стороны несут ответственность за сохранение конфиденциальности в отношении всей информации, полученной ими в течение выполнения настоящего Договора, и сделают всё возможное, чтобы предотвратить несанкционированное разглашение полученной ими информации.

## **8. Применимое право, порядок решения споров**

8.1. Все споры или разногласия, возникающие в связи с настоящим Договором, урегулируются путем переговоров между Сторонами.

8.2. Если в результате переговоров спор или разногласие не урегулировано, то этот спор или разногласие подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Республики Мордовия, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Стороны договорились не применять в своих отношениях положения ст.317.1. ГК РФ.

## **9. Срок действия Договора**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу после его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Настоящего договору.

9.2. В случае досрочного расторжения настоящего Договора Заказчик оплачивает фактически понесенные Исполнителем расходы.

## **10. Дополнение условий Договора**

10.1. Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору совершаются Сторонами в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.2. Любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив об этом другую Сторону письменно в срок не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора, в течение которого Стороны обязаны завершить все взаиморасчеты.

### 11. Заключительные положения

11.1. Настоящий Договор подписан уполномоченными представителями Сторон в 2 (двух) подлинных экземплярах, оба экземпляра имеют равную подлинность, правомочность и юридическую силу.

11.2. Стороны установили, что возможно подписание настоящего Договора, а также любых дополнений и приложений к нему по факсу (с применением факсимильного воспроизведения печати и личной подписи). Документы, исходящие напрямую от Сторон и содержащие факсимильное воспроизведение подписей Сторон, имеют такую же юридическую силу, как и подписанные Сторонами оригинальные экземпляры документов.

11.3. Неотъемлемой частью Договора являются:

11.3.1. Тарифы на услуги по проживанию (Приложение №1).

11.3.2. Итоговая смета (Приложение №2).

### 13. Реквизиты сторон

#### Исполнитель:

#### Заказчик:

АУ «Технопарк - Мордовия»  
Юридический адрес: 430034, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Лодыгина, д.3.

Почтовый адрес: 430034, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Лодыгина, д.3.

Тел./факс (8342) 33-35-33, e-mail: tpm-13@yandex.ru.

ИНН 1326211834, КПП 132701001, ОГРН 1091326002020,

р/с 40603810539150000009 в Мордовском отделении № 8589 Сбербанка России (ПАО) г.Саранска, к/с 30101810100000000615, БИК 048952615.

УФК по Республике Мордовия (Автономное учреждение «Технопарк - Мордовия» л/с 30096460080), р/с 40601810552891000001, Отделение – НБ Республика Мордовия г.Саранск, БИК 048952001.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_/В.В. Якуба/  
м.п.

**Тариф ТРМ**  
**Расчетный час 12-00 (заезд с 14-00, выезд до 12-00)**

Категория номера	Кол-во	Будни 1 чел
<b>Standard</b>	46	3570
<b>Superior</b>	29	4590
<b>Suite</b>	7	5355
<b>President</b>	1	13685

Цены указаны за сутки в рублях, вкл. НДС

**В стоимость включено:**

1. Проживание в номере выбранной категории
2. Пользование бассейном (07.00-00.00)
3. Пользование тренажерным залом (07.00-00.00)
4. Wi-Fi
5. Завтрак «Шведский стол»
6. Охраняемая парковка

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**Заказчик:**

Генеральный директор  
АУ «Технопарк - Мордовия»

\_\_\_\_\_/В.В. Якуба/  
М.П.



Итоговая смета 41 чел. с 11.05.2016-13.05.2016

Дата	Услуга	Кол-во номеров	Кол-во чел./шт.	Кол-во суток/часов	Тариф	Сумма
<b>Проживание</b>						
11.05.16-12.05.16	Superior	1	1	1	4 590,00	4 590,00
	Standard	2	2	1	3 570,00	7 140,00
12.05.16-13.05.16	President	1	1	1	13685,00	13 685,00
	Suite	4	4	1	5 355,00	21 420,00
	Superior	11	11	1	4 590,00	55 080,00
	Standard	22	22	1	3 570,00	85 680,00
			41	41		
<b>Итого:</b>						<b>187 595,00</b>

\*Стоимость указана в рублях с учетом НДС

**В стоимость включено:**

1. Проживание в номере выбранной категории
2. Пользование бассейном (07.00-00.00)
3. Пользование тренажерным залом (07.00-00.00)
4. Wi-Fi
5. Завтрак «Шведский стол»
6. Охраняемая парковка

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Заказчик:**

Генеральный директор  
АУ «Технопарк - Мордовия»

\_\_\_\_\_ /В.В. Якуба/