

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
Автономного учреждения
«Технопарк - Мордовия»
В.В. Якуба
« 22 » сентября 2015 г.



АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ТЕХНОПАРК - МОРДОВИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО
ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА) №22/15 НА
ОКАЗАНИЕ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ

Г. САРАНСК, 2015 ГОД

ДОКУМЕНТАЦИЯ

о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1.1. Настоящая документация о закупке подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупках товаров, работ, услуг Автономным учреждением «Технопарк - Мордовия».

2. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ

2.1. Предмет договора: оказание гостиничных услуг.

2.2. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги: оказание гостиничных услуг осуществляется в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

2.3. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги: в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

2.4. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота): 198 770,00 руб. (Сто девяносто восемь тысяч семьсот семьдесят рублей 00 копеек).

2.4.1. Порядок формирования цены договора (цены лота): в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

3. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ, ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ, К ИХ БЕЗОПАСНОСТИ, К ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ СВОЙСТВАМ) ТОВАРА, К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ И ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВИЯ ПОСТАВЛЯЕМОГО ТОВАРА, ВЫПОЛНЯЕМОЙ РАБОТЫ, ОКАЗЫВАЕМОЙ УСЛУГИ ПОТРЕБНОСТЯМ ЗАКАЗЧИКА.

3.1. Оказание гостиничных услуг осуществляется в соответствии с условиями, определенными договором (Приложение №1 к документации о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)).

4. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ И ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ЗАКУПКИ ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ИХ СООТВЕТСТВИЯ УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ

4.1. Отсутствие сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ, ФОРМЕ, ОФОРМЛЕНИЮ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ

5.1. Не установлены.

6. ПОРЯДОК, МЕСТО, ДАТА НАЧАЛА И ДАТА ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ

6.1. Не устанавливается.

7. ФОРМЫ, ПОРЯДОК, ДАТА НАЧАЛА И ДАТА ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПОЛОЖЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ О ЗАКУПКЕ

7.1. Не устанавливается.

8. МЕСТО И ДАТА РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ УЧАСТНИКОВ ЗАКУПКИ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ЗАКУПКИ, КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ, ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ.

8.1. Рассмотрение и оценка заявок не проводится.

9. ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ

9.1. Содержание и порядок предоставления документации о проведении закупки: не предусмотрено.

Приложение:

1. проект договора.

ДОГОВОР № _____
возмездного оказания гостиничных услуг

г. Саранск

«___» _____ 2015 г.

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, и Автономное учреждение «Технопарк - Мордовия» в лице Генерального директора Якубы Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На условиях и в порядке, предусмотренном в настоящем Договоре, Заказчик заказывает, а Исполнитель бронирует 57 (пятьдесят семь) одноместных номеров в гостинице _____ (далее – Гостиница) и предоставляет на условиях настоящего Договора забронированные номера для проживания участников Научно-технического совета АУ «Технопарк - Мордовия» согласно предоставленному Заказчиком списку (далее – Гости) в период их пребывания в г. Саранске с 02.09.2015г. по 04.09.2015 г, а также организует питание (завтрак, ужин) для указанного числаGuest в соответствии с предварительной заявкой и указанием количества порций.

2. Обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется предоставить для проживанияGuest номера в Гостинице, в отношении которых Заказчиком было осуществлено бронирование, в порядке, предусмотренном настоящим Договором, а также обеспечить регистрациюGuest в соответствии с действующим Законодательством РФ.

2.2. Заказчик обязуется соблюдать изложенные в настоящем Договоре правила бронирования и отмены услуг Исполнителя, обеспечивать своевременную и полную оплату услуг Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора, в установленном Договором порядке предоставлять Исполнителю необходимую информацию оGuest и соблюдать иные условия, предусмотренные в настоящем Договоре.

3. Условия бронирования для групп гостей

3.1. В целях толкования настоящего Договора под группойGuest понимается 5 (пять) и более оплачиваемых номеров, занятых гостями Заказчика в одни и те же даты.

3.2. При размещении группыGuest, Заказчик направляет Исполнителю письменную заявку на бронирование посредством электронной почты на адрес: _____

3.3. В течение 24 часов после получения заявки на бронирование, Исполнитель направляет в адрес Заказчика посредством электронной почты сообщение с подтверждением бронирования, присваивая каждой заявке индивидуальный идентификатор (номер брони), который в дальнейшем используется в переписке между Сторонами, для отказа в подтверждении бронирования, для подтверждения о включении данной заявки на бронирование в лист ожидания.

3.4. До заездаGuest Заказчик предоставляет Исполнителю детальную информацию, включающую фамилию, имя, отчество, дату и, по возможности, время прибытия и отъездаGuest.

3.5. Заявка Заказчика принимается Исполнителем к исполнению, при условии наличия сведений о количестве и категории бронируемых номеров и, в отношении каждогоGuest, имя и фамилиюGuest, дату и, по возможности, время заезда и выезда.

3.6. В рамках настоящего Договора считается гарантированным бронирование 57 гостиничных номеров.

3.7. Бронирование считается отмененным, если:

- Исполнитель получил от Заказчика письменную заявку на отмену существующего бронирования. В случае отмены бронирования Исполнитель вправе применить неустойку в размере стоимости первых суток проживания.

3.8. В случае гарантированного бронирования номер сохраняется заGuest до 12:00 утра по московскому времени дня, следующего за днем запланированного заездаGuest, и в течение этого времени может быть предоставленGuest (поздний заезд).

3.9. Заявки Заказчика, письменные подтверждения Исполнителя, а также любые приложения, дополнительные соглашения и согласования, предусмотренные настоящим Договором или осуществляемые в связи с ним, являются неотъемлемой частью Договора.

4. Порядок предоставления услуг

4.1. Исполнитель обязуется предоставить Гостям готовые для проживания гостиничные номера с 14.00 по московскому времени дня заезда, за исключением номеров с ранним заездом, указанного в подтверждении заявки на бронирование. Выезд производится до 12.00 (расчетный час) по московскому времени в день отъезда, за исключением номеров с поздним выездом, указанного в подтверждении заявки на бронирование.

4.2. Все дополнительные услуги, предоставляемые Исполнителем Гостям Заказчика, оплачиваются Гостями или Заказчиком дополнительно в соответствии с тарифами и принятой в Гостинице кредитной политикой.

4.3. В случае если Исполнитель не может разместить Гостей, имеющих гарантированное бронирование, Исполнитель обязуется разместить таких Гостей в равноценной гостинице, согласованной между Сторонами, и оплатить проживание, переезд и один телефонный звонок.

4.4. В случае раннего заезда или позднего (после расчетного часа) выезда Гостя Заказчика из номера оплата производится в зависимости от расчетного времени следующим образом:

заезд за 6 ч до 14.00 ч. – оплата за ранний заезд не взимается (заселение осуществляется при наличии номеров и по согласованию с Исполнителем)

заезд более чем за 6 часов – почасовая оплата 700 руб/час

заезд более, чем за 12 часов – 100% оплата суток проживания

выезд до 18.00 ч. – оплата за поздний выезд не взимается

выезд после 18.00 ч - почасовая оплата 700 руб/час (возможность выезда до 18:00 осуществляется при наличии номеров и по согласованию с Исполнителем)

выезд после 24.00 - 100% оплата суток проживания.

5. Тарифы и порядок расчетов

5.1. Тарифы на услуги по проживанию по настоящему Договору установлены Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору в рублях.

5.2. Тарифы на услуги питания по настоящему Договору установлены Сторонами в Приложении № 2 к настоящему Договору в рублях.

5.3. Общая стоимость услуг по проживанию по настоящему договору определяется Итоговой сметой (Приложение №3) и составляет 187 920 (сто восемьдесят семь тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС. Общая стоимость услуг по питанию по настоящему договору определяется Итоговой сметой (Приложение № 4) и составляет 10 850 (десять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

5.4. Общая цена настоящего Договора составляет 198 770 (сто девяносто восемь тысяч семьсот семьдесят) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

5.5. Услуги по настоящему Договору оплачиваются в безналичном порядке, путем перевода денежных средств на банковский счет Исполнителя, указанный в реквизитах, по следующей схеме: 50% от стоимости услуг по настоящему договору Заказчик обязуется оплатить 03 сентября 2015 года, оставшуюся сумму Заказчик обязуется перечислить Исполнителю в течение 5 (пяти) банковских дней со дня оказания услуги.

5.6. Цена настоящего Договора является твердой и изменению не подлежит.

5.7. В случае возникновения разногласий между Сторонами при проведении расчетов за оказанные Исполнителем услуги производится сверка взаиморасчетов на основании Акта сверки, предоставленного Исполнителем Заказчику. Акт предоставляется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения разногласий и в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком оригинала, либо факсимильной копии Акта сверки, подписывается Сторонами. В случае, если Заказчик по истечении указанных 5 (пяти) рабочих дней не подписывает Акт сверки и не предоставляет, мотивированный отказ, Акт считается согласованным и принятым Сторонами. Расчеты по результатам сверки Стороны обязуются завершить в срок не позднее, 10 (десяти) банковских дней с даты завершения сверки. Датой завершения сверки считается дата подписания Акта сверки, либо поступления письменного требования в адрес Стороны - должника о возмещении задолженности.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты Исполнитель вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая) суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Если сумма просроченного платежа превышает 15.000 (пятнадцать тысяч) рублей и/или период просрочки составляет более 14 (четырнадцать) календарных дней, Исполнитель вправе отказаться от дальнейшего исполнения настоящего Договора, при этом Исполнитель освобождается от какой-либо ответственности перед Заказчиком.

6.3. Заказчик обязуется возместить Исполнителю все убытки (включая упущенную выгоду), которые могут быть причинены Исполнителю вследствие:

- неоплаты Заказчиком услуг, обязанность по оплате которых несет Заказчик;
- неуведомления или неполного уведомления Заказчиком Гостя об условиях бронирования, размещения и проживания в Гостинице;

6.4. В случае нанесения Гостем ущерба имуществу Гостиницы или жизни, здоровью или имуществу третьих лиц на территории гостиницы, Заказчик обязуется оказать Исполнителю всестороннее содействие во взыскании с Гостя Заказчика полного ущерба.

6.5. В случае нанесения сотрудниками Гостиницы либо третьими лицами ущерба жизни, здоровью или имуществу Гостя на территории Гостиницы Исполнитель обязуется возместить причиненный вред в полном объеме в соответствии с действующим законодательством.

6.6. В случае нарушения Исполнителем условий договора Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая) суммы договора за каждый день просрочки. Заказчик вправе отказаться от дальнейшего исполнения настоящего Договора, при этом Заказчик освобождается от какой-либо ответственности перед Исполнителем.

6.7. Исполнитель обязуется возместить Заказчику все убытки (включая упущенную выгоду), которые могут быть причинены Заказчику вследствие нарушения Исполнителем условий Договора.

6.8. Любая из Сторон освобождается от ответственности за нарушение настоящего Договора в случае, если оно было вызвано наступлением для данной Стороны обстоятельств непреодолимой силы, которые она не могла предвидеть или предотвратить, а именно: радиоактивное, химическое или биологическое заражение; военные действия, маневры или иные военные мероприятия; гражданская война, народные волнения, массовые беспорядки, забастовки; стихийные бедствия: пожары, наводнения, землетрясения, удары молнии; теракты; противоправные действия третьих лиц; принятие государственными органами актов запретительного или ограничительного характера, которые не позволяют Стороне исполнить свои обязательства по договору. О факте наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона в течение 48 (сорока восьми) часов обязуется уведомить другую Сторону.

7. Конфиденциальность

7.1. Стороны несут ответственность за сохранение конфиденциальности в отношении всей информации, полученной ими в течение выполнения настоящего Договора, и сделают всё возможное, чтобы предотвратить несанкционированное разглашение полученной ими информации.

8. Применимое право, порядок решения споров

8.1. Все споры или разногласия, возникающие в связи с настоящим Договором, урегулируются путем переговоров между Сторонами.

8.2. Если в результате переговоров спор или разногласие не урегулировано, то этот спор или разногласие подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Республики Мордовия, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Срок действия Договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу после его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Настоящему договору.

9.2. В случае досрочного расторжения настоящего Договора Заказчик оплачивает фактически понесенные Исполнителем расходы.

10. Дополнение условий Договора

10.1. Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору совершаются Сторонами в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.2. Любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив об этом другую Сторону письменно в срок не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора, в течение которого Стороны обязаны завершить все взаиморасчеты.

11. Заключительные положения

11.1. Настоящий Договор подписан уполномоченными представителями Сторон в 2 (двух) подлинных экземплярах, оба экземпляра имеют равную подлинность, правомочность и юридическую силу.

11.2. Стороны установили, что возможно подписание настоящего Договора, а также любых дополнений и приложений к нему по факсу (с применением факсимильного воспроизведения печати и личной подписи). Документы, исходящие напрямую от Сторон и содержащие факсимильное воспроизведение подписей Сторон, имеют такую же юридическую силу, как и подписанные Сторонами оригинальные экземпляры документов.

11.3. Неотъемлемой частью Договора являются:

11.3.1. Тарифы на услуги по проживанию (Приложение №1).

11.3.2. Тарифы на услуги питания (Приложение №2).

11.3.3. Итоговая смета (Приложение №3).

13. Реквизиты сторон

Исполнитель:

Заказчик:

АУ «Технопарк - Мордовия»
Юридический адрес: 430034, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Лодыгина, д.3.
Почтовый адрес: 430034, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Лодыгина, д.3.
Тел./факс (8342) 33-35-33, e-mail: tpm-13@yandex.ru.
ИНН 1326211834, КПП 132701001, ОГРН 1091326002020,
р/с 40603810539150000009 в Мордовском отделении № 8589 Сбербанка России (ПАО) г.Саранска, к/с 30101810100000000615, БИК 048952615.
УФК по Республике Мордовия (Автономное учреждение «Технопарк - Мордовия» л/с 30096460080), р/с 40601810552891000001, Отделение – НБ Республика Мордовия г.Саранск, БИК 048952001.

Генеральный директор

_____/_____
м.п.

_____/В.В. Якуба/
м.п.

Тариф ТРМ
Расчетный час 12-00 (заезд с 14-00, выезд до 12-00)

Категория номера	Общее кол-во	11.11-15.12; 20.01-30.04; 11.05-31.10			
		Будни 1 чел	Будни 2 чел	Вых-е 1 чел	Вых-е 2 чел
		ПН - ПТ		ПТ - ПН	
Standard	46	2960	3320	2560	2920
Superior	29	3760	4120	3280	3640
Suite	7	4400	4760	3920	4280
President	1	4400		3920	

*Цены указаны за сутки в рублях с человека, вкл. НДС

В стоимость включено:

1. Проживание в номере выбранной категории
2. Wi-Fi
3. Стандартный завтрак «Шведский стол»
4. Пользование бассейном (с 7.00 до 21.00)
5. Охраняемая парковка

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

Заказчик:

Генеральный директор
АУ «Технопарк - Мордовия»

_____/_____
М.П.

_____/В.В. Якуба/
М.П.

Тариф на услуги питания

Тип питания	Стоимость, руб./чел.
Завтрак «Шведский стол»	450
Ужин	800

*Стоимость указана в рублях, с учетом НДС

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

Заказчик:

Генеральный директор
АУ «Технопарк - Мордовия»

_____/_____
М.П.

_____/В.В. Якуба/
М.П.

Итоговая смета 57 чел. с 02.09.15 по 04.09.15

Заезд					
Заезд					
Проживание	Кол-во номеров	Кол-во чел/шт	Кол-во суток/часов	Стоимость	Сумма
Standard (1 мест.размещение)	44	44	1	2 960,00	130 240,00
Standard (1 мест.размещение)	2	2	2	2 960,00	11 840,00
Superior (1-мест.размещение)	4	4	1	3 760,00	15 040,00
Suite (1 мест.размещение)	6	6	1	4 400,00	26 400,00
President (1-мест.размещение)	1	1	1	4 400,00	4 400,00
Итого:	57	57			187 920,00
<p>В стоимость проживания включено: проживание в номере выбранной категории,завтрак "Шведский стол" (04.09.), Wi-Fi, пользование крытым бассейном, охраняемая парковка.</p>					

*Стоимость указана в рублях с учетом НДС

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

Заказчик:

Генеральный директор
АУ «Технопарк - Мордовия»

_____/_____
М.П.

_____/В.В. Якуба/
М.П.

Приложение № 4
к Договору № ____/____
от «__» _____ 2015 г.

Итоговая смета на питание

Питание	Кол-во номеров	Кол-во чел/шт	Кол-во суток/часов	Стоимость	Сумма
Ужин 02.09.		4		800,00	3200,00
Завтрак «Шведский стол» 03.09.		17		450,00	7650,00
Итого:	57	57			10850,00

*Стоимость указана в рублях с учетом НДС

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

Заказчик:

Генеральный директор
АУ «Технопарк - Мордовия»

_____/_____
М.П.

_____/В.В. Якуба/
М.П.